



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° **67** prog. **67** del **18 MAG. 2015**

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 27/02/95 con Prot. n.13961 dalla Sig.ra **Tiziano Ivana** nata a Chivasso (TP) il 07/12/72 e residente ad Alcamo in Via Rosolino Pilo n. 5 C.F.:TZNVPT72T47C665K in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“fabbricato composto da un solo Piano Terra adibito a civile abitazione con annessi locali posti nelle immediate vicinanze destinati a cucina e garage”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Longo Gaspare, sito in Alcamo in C/da Palmeri e censito in catasto, al Fg.8 particella 278 sub 1 confinante: a Nord con Tiziano Margherita e C.; ad Est con stessa ditta, a Sud con Regina Salvatore a Ovest con strada;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Visto la L.326/2003; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.U.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.N° 652 del 13/04/2010, con le prescrizioni riportate nel dispositivo. =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 15/11/2001; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 15/05/2014, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 15/05/2014 con verbale n° 94; =====

Visto l'Atto di Divisione n. 16.514 di Rep del 04/07/2005 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Vincenzo Giacalone e registrato a Trapani il 14/07/2005 al n.224/2 Mod IV; =====

Viste le Dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 13/11/2014 dai Sig.ri Vitello Maria e Tiziano Salvatore attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. =====

Vista l'attestazione di versamento n.0169 del 10/11/14 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di £. 5.662.000 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €. 3.165.000; =====

RILASCIA

ai Sig.ri **Vitello Maria** nata in Alcamo (TP) il 12/01/52 C.F.:VTLMRA52A52A176X e **Tiziano Salvatore** nato in Alcamo (TP) il 06/01/44 C.F. TZNSVT44A06A176B ed entrambi ivi residenti in C/da Palmeri n.250 proprietari per ½ ciascuno indiviso dell'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "Fabbricato composto da un solo Piano Terra adibito a civile abitazione con annessi locali posti nelle immediate vicinanze destinati a

cucina e garage" come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Longo Gaspare, sito in Alcamo in C/da Palmeri e censito in catasto, al Fg.8 particella 278 sub 1, come da elaborati tecnici approvati, con le prescrizioni di cui al parere A.S.L. n. 652 del 13/04/2010 di seguito riportate: "l'eternit sia adeguatamente trattato, i wc siano disimpegnati"; =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs n.152/2006 e s.m.i.; =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

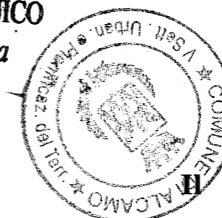
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li.....1.8. MAG. 2015

Il Tecnico Istruttore

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. *Pietro Piazza*



L'Istruttore Amministrativo
L'ISTRUTTORE AMM/VO

Vita Ciacio

DIRIGENTE

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE